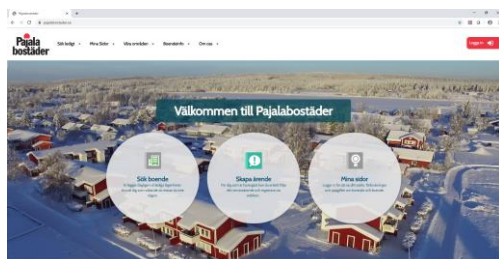


Ny hemsida Vår hemsida har sett likadan ut sedan 2009. Den är också väldigt komplicerad att uppdatera så därför har vi inte kunnat använda den i så stor omfattning som vi önskat, till exempel vad gäller publicering av nyheter och olika dokument. Men nu har det blivit dags för oss att skapa en ny hemsida och arbetet har pågått ett tag. Målsättningen är att vi i januari (och kanske även lite tidigare) ska kunna lansera en helt ny och uppdaterad hemsida. Förutom mer och bättre information om boendet och om vad som händer, så kommer säkerheten förbättras och det kommer att bli möjligt att logga in med bank-id.



Planerade fastighetsåtgärder I vanlig ordning pågår planerandet för nästa års fastighetsåtgärder. Definitivt beslut vad som kommer att utföras tas på styrelsemöte den 13 december. Målsättningen är att vi ska behålla samma nivå på underhållsbudgeten som 2019, det vill säga cirka 4,8 Mkr. Preliminärt kommer vi att genomföra dörrbyten och byte av garageportar på flera områden, Förvaltningsv 5 kommer få avloppsledningarna relinade och utvändigt målning ska ske på Ångsbacken. I nästa nyhetsbrev kommer mer information vilka åtgärder som ska göras under 2020.

Nya snöröjningsentreprenörer Från denna säsong har vi nya snöröjningsentreprenörer efter upphandling i våras. Pajala har delats in i tre olika områden Pajala norra och västra hanteras av Swerock AB, Pajala södra av Maskinentreprenad AB. Swerock sköter också Junosuando. I Tarendö fortsätter Ter-

vahauta skogsentreprenad AB och i Korpilombolo har Svevia AB fått förnyat förtroende.

Nya avgifter bilplatser Pajalabostäders styrelse har fattat ett beslut avseende nya avgifter för olika typer av bilplatser. Avgifterna har inte justerats sedan före 2010. Justeringen har också en grund i att vi vill göra lite större skillnad mellan garage och vanliga bilplatser med motorvärmare. Avgifterna nedan anges som hyra per månad.

Typ	Tid. pris	Nytt pris
Bilplats med mv	196 kr	200 kr
Carport med mv	250 kr	260 kr
Kallgarage med mv	260 kr	290 kr
Varmgarage	368 kr	390 kr

Besöksparkering Kom ihåg att besöksparkeringar är till för just besökare. Detta är extra viktigt under kommande helger då det kan bli trångt om besöksparkeringarna används för andra ändamål.

Styrelsens julklapp I vanlig ordning kommer Pajalabostäders styrelse, istället för att få en egen julklapp från bolaget, dela ut 3 000 kr till något lokalt behjärtansvärt ändamål. Förra året fick Hilding Niemi och Sören Pekkari pengarna för sitt engagemang vad gäller musikuppträdanden och aktiviteter på kommunens äldreboenden. Före det har Musikhjälp (the Magnettes initiativ) och Träningsstället, Röda korset Pajala och Korpilombolo Kulturförening/ABF fått pengarna för anordnande av olika aktiviteter. Har du något bra förslag om vem som ska få pengarna i år så skicka ett mail till oss med ditt förslag och gärna en motivering till det. Senast 12 december behöver vi era förslag.

Nästa nyhetsbrev kommer i början på mars.

God jul och gott nytt år!

Pajalabostäder är ett allmännyttigt bostadsföretag helägt av Pajala kommun. Utöver de drygt 500 egna lägenheter och lokaler som förvaltas så är vi även ansvariga för Pajala kommuns alla verksamhetsfastigheter, det vill säga allt från skolor och förskolor till äldreboenden och Folkets hus Smedjan.

Öppettider, kontoret

Må-Fr 08.00 – 16.00
lunchstängt 12.00-13.00

Telefontid

Må-Fr 08.00-16.00
lunchstängt 12.00-13.00

Akuta fel under övrig tid anmäls till vårt journalnummer:
0920-22 80 55

Box 114, 984 23 Pajala
tfn 0978-129 90
pajalabostader@pajala.se
www.pajalabostader.se

Vår affärsidé

Pajalabostäder ska tillhandahålla ändamålsenliga och energieffektiva bostäder och lokaler till privatpersoner, företag och Pajala kommuns verksamheter. Vi ska agera affärsmässigt men med ett stort samhällsansvar, ständigt förbättra oss och därför vara det självklara valet för den som vill bo och verka inom Pajala kommun.